

Негосударственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Современный технический институт» (НОУ ВПО «СТИ»)

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор НОУ ВПО «СТИ»

_____ А.Г.Ширяев

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

повышения квалификации специалистов по курсу

«БЕЗОПАСНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ ФАСАДНЫХ РАБОТ, УСТРОЙСТВА КРОВЕЛЬ, ЗАЩИТЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ТРУБОПРОВОДОВ И ОБОРУДОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ, ОСОБО ОПАСНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТАХ»

шифр программы БС-04

Цель - освоение новаций в управленческих, экономических и технологических, аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства ; углублённое изучение проблем обеспечения качества выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования

Категория слушателей: специалисты, бакалавры и магистры строительства.

Продолжительность обучения: 72 часа

Форма обучения: определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства, с полным отрывом от производства)

Режим занятий: 6 часов в день

**НАИМЕНОВАНИЕ ТЕМ, ИХ СОДЕРЖАНИЕ,
ОБЪЕМ В ЧАСАХ
Лекции – 56 часов
Общая часть программы**

1. Модуль № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства. – 2 часа.

- 1.1. Система государственного регулирования градостроительной деятельности
- 1.2. Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.
- 1.3. Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

2. Модуль № 2. Организация инвестиционно-строительных процессов. – 2 часа.

- 2.1. Методология инвестиций в строительство.
- 2.2. Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве.
- 2.3. Взаимоотношение сторон в капитальном строительстве. Договор строительного подряда.

3. Модуль № 3. Экономика строительного производства. – 8 часов.

- 3.1. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
- 3.2. Оценка экономической эффективности строительного производства.
- 3.3. Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства.

4. Модуль № 4. Инновации в строительстве. – 4 часа.

- 3.1. Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве.
- 3.2. Технологические новации в строительстве.

5. Модуль № 5. Государственный строительный надзор и строительный контроль. – 8 часов.

- 5.1. Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора.
- 5.2. Методология строительного контроля.
- 5.3. Строительная экспертиза.
- 5.4. Исполнительная документация в строительстве.
- 5.5. Судебная практика в строительстве.

Специализированная часть программы

6. Модуль № 6. Инновации в технологии обеспечения качества выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования. Сравнительный анализ технологий. Показатели и критерии качества выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования. – 16 часов.

6.1 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)
Футеровочные работы
Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
Защитное покрытие лакокрасочными материалами
Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
Устройство оклеечной изоляции
Устройство металлизационных покрытий
Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
Антисептирование деревянных конструкций
Гидроизоляция строительных конструкций
Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
Работы по теплоизоляции трубопроводов
Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
6.2 Устройство кровель
Устройство кровель из штучных и листовых материалов
Устройство кровель из рулонных материалов
Устройство наливных кровель
6.3 Фасадные работы
Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями

7. Модуль № 7. Машины и оборудование для производства выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования. Новое в механизации и автоматизации выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования – 2 часа.

8. Модуль № 8. Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при выполнении фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования. Сравнительный анализ используемых материалов и конструкций – 4 часа.

9. Модуль № 9. Особенности выполнения фасадных работ, устройства кровель на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах – 2 часа.

10. Модуль № 10. Техника безопасности строительного производства. – 4 часа.

10.1. Охрана труда и техника безопасности при производстве строительномонтажных работ.

10.2. Правовые и организационные вопросы охраны труда. Требования пожарной и электробезопасности.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

11. Модуль № 11. Региональные особенности организации строительства. – 2 часа.

-Порядок и правила получения разрешения на строительство
-Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства
-Порядок и правила проведения аукционов в строительстве
-Система территориальных норм в строительстве

12. Модуль № 12. Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства. – 2 часа.

Практические занятия – 8 часов.

1. Собеседования по разделам лекционного курса.
2. Подготовка к сдаче экзамена по профессиональной аттестации слушателей..

Итоговое испытание (экзамен) – 8 часов.

Литература

1. Градостроительный кодекс РФ.
2. Строительство и реконструкция зданий и сооружений городской инфраструктуры Теличенко В.И. М.: Издательство АСВ 2009
3. Надежность строительных конструкций Лычев А.С. М.:АСВ 2008
4. Организация, планирование и управление строительством Ширшиков Б.Ф. М.: Издательство А С В 2012 г.
2. СНиП 12-01-2004. Организация строительного производства.
3. СНиП 3.03.01-87. Несущие и ограждающие конструкции/Госстрой СССР.- М., 1991.
5. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
6. СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.

7. 10. РД-11-05-2007. Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.
8. РД-11-03-2006. Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора.
9. РД-11-02-2006. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

Разработал: заведующий кафедрой строительства

Липатов А.Е.